



**AVISO DE CONVOCATORIA  
PROCESO DE SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA No. LP-001-15**

**1. ENTIDAD CONTRATANTE:**

Departamento Nacional de Planeación – **DNP** identificado con NIT. 899.999.011-0, ubicado en la calle 26 No. 13 - 19 Edificio Fonade, de la Ciudad de Bogotá D.C.

**2. CORRESPONDENCIA Y COMUNICACIONES:**

Toda la correspondencia que se genere con ocasión del presente proceso de selección deberá ser dirigida al Grupo de Contratación del **DNP** y radicarse en el Grupo de Correspondencia, ubicado en el primer piso del Edificio Fonade en la ciudad de Bogotá D. C., Calle 26 No. 13 – 19 y/o remitirse vía correo electrónico a la siguiente dirección: [solarte@dn.gov.co](mailto:solarte@dn.gov.co), con copia a [spcastiblanco@dn.gov.co](mailto:spcastiblanco@dn.gov.co)

**3. OBJETO DEL PROCESO:**

Prestar el servicio de mantenimiento locativo, preventivo y correctivo a los bienes muebles (mobiliario, enseres y equipos) e inmuebles, con el suministro de elementos y repuestos de las sedes administrativas del Departamento Nacional de Planeación – **DNP**, actuales o que llegue a ocuparen calidad de arrendatario o propietario.

**4. MODALIDAD DE SELECCIÓN:**

Licitación Pública, de conformidad con las normas contenidas en la Ley 80 de 1993, el numeral 1º del artículo 2º de la Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011, los artículos 38 y 39 del Decreto 1510 de 2013.

**5. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:**

El plazo de ejecución del contrato será hasta el treinta (31) de junio de 2016 o hasta agotar los recursos, lo que ocurra primero, contado a partir de la firma del acta de inicio de labores, previa aprobación de la garantía por parte de la Coordinadora del Grupo de Contratación del Departamento Nacional de Planeación y de la respectiva expedición del registro presupuestal.

Para firmar el **acta de inicio**, el CONTRATISTA deberá aportar copia del contrato laboral de todos y cada uno de los miembros del equipo de trabajo (2 profesionales, dos técnicos electricistas, dos toderos y un auxiliar para readecuaciones), en el que se identifiquen claramente las condiciones de horario, obligaciones de las partes, valor (este valor deberá coincidir con los valores registrados en el Anexo No. 3 “Oferta Económica”, Sección A, columnas C, D y E) y forma de pago.

**6. PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:**

El **DNP** recibirá las propuestas a más tardar en el lugar, fecha y hora señalada en el Cronograma incorporado en el presente aviso de convocatoria y en la forma establecida en el pliego de condiciones definitivo del proceso de selección.

Las propuestas se presentarán en **ORIGINAL**, en un único (1) sobre que indique: el número del proceso (LP-001-15), el nombre del proponente y debe estar sellado de la siguiente manera:



**Éste sobre original contendrá TRES CUADERNOS DEBIDAMENTE SEPARADOS, de la siguiente manera:**

Cuaderno 1: Documentos habilitantes de carácter jurídico.

Cuaderno 2: Documentos habilitantes de carácter financiero.

Cuaderno 3: Documentos habilitantes y de calificación de carácter técnico.

**Nota:** En cada uno de los cuadernillos deberá anexarse copia del RUP del proponente o de cada uno de los integrantes del proponente.

Las propuestas deberán presentarse en idioma español, salvo los términos técnicos que podrán expresarse en idioma distinto, y en pesos colombianos, sin tachones, borrones o enmendaduras que hagan dudar sobre el contenido de la propuesta. Cualquier enmendadura que contenga la oferta, deberá ser aclarada y validada por el oferente en la misma propuesta. Los documentos emitidos en idioma diferente al castellano deben presentarse junto con la traducción simple.

**7. PRESUPUESTO OFICIAL:**

El presupuesto oficial del proceso será hasta por la suma hasta por la suma de **NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$953.781.894,00)**, incluidos todos los impuestos a que haya lugar distribuidos de la siguiente manera.

Vigencia	Fuente	Periodos	Rubro	Presupuesto
2015	DNP	9	Mano de Obra Inmueble	\$50.144.714,00
			Mano de Obra Mueble	\$200.578.854,00
			Materiales	\$209.396.153,00
	SGR Funcionamiento		Mano de Obra	\$61.236.309,00
			Materiales	\$3.468.159,00
	SGR Monitoreo		Mano de Obra	\$38.272.694,00
			Materiales	\$2.167.599,00
<b>Total vigencia 2015</b>				<b>\$565.264.482,00</b>
Vigencia	Fuente	Periodos	Rubro	Presupuesto
2016	DNP	6	Mano de Obra Inmueble	\$43.615.215,00
			Mano de Obra Mueble	\$155.017.608,00



SGR Funcionamiento	Materiales	\$145.411.934,00
	Mano de Obra	\$42.088.921,00
	Materiales	\$2.383.734,00
<b>Total vigencia 2016</b>		<b>\$388.517.412,00</b>

El valor del contrato se pagará con cargo a los Certificados de Disponibilidad Presupuestal Nos. 8615, 8415, 8515 y 8715 del 6 de febrero de 2015 y el No. 30415 del 7 de enero de 2015 expedidos por el Coordinador del Grupo de Presupuesto del **DNP**, y la autorización de vigencias futuras ordinarias aprobadas con número de referencia 1-2015-018878 y 1-2015-018881 del 27 de marzo de 2015, expedida por el Director General del Presupuesto Público Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

#### 8. ACUERDOS COMERCIALES:

Dada la cuantía del proceso de selección, que asciende hasta la suma de **NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$953.781.894,00)** incluidos los impuestos a que hubiere lugar, la presente contratación está cobijada por los siguientes Tratados Internacionales:

#### ACUERDOS COMERCIALES NEGOCIADOS POR COLOMBIA QUE APLICAN PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN

Acuerdo Comercial	Entidad Estatal Incluida	Presupuesto del Proceso de Contratación superior al valor del Acuerdo Comercial	Excepción Aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial
Canadá	Sí	Sí	No	Sí
Chile	Sí	Sí	No	Sí
Estados Unidos	Sí	Sí	No	Sí
El Salvador	Sí	Sí	No	Sí
Guatemala	Sí	Sí	No	Sí
Honduras	Sí	Sí	No	Sí
Liechtenstein	Sí	Sí	No	Sí
Suiza	Sí	Sí	No	Sí
México	Sí	Sí	No	Sí
Unión Europea	Sí	Sí	No	Sí

Lo anterior teniendo en cuenta las reglas previstas en el Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en procesos de contratación, publicado en la página web de Colombia Compra Eficiente<sup>1</sup>.



Es importante indicar que en virtud de lo señalado por la Agencia Nacional de Contratación Pública en el Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en procesos de contratación<sup>1</sup>, los plazos de publicación de los documentos del proceso y los términos de cierre del mismo (fecha límite para la recepción de ofertas), se contarán aplicando la posibilidad contenida en los Acuerdos Comerciales de reducir los plazos cuando la Entidad Estatal haya publicado oportunamente en el Plan Anual de Adquisiciones, la información del Proceso de Contratación entre 40 días y 12 meses antes de la publicación del Aviso de Convocatoria, circunstancia que concretó el **DNP**, el 30 de enero de 2015. En ese sentido, se aplica la reducción en términos, estableciendo el término mayor y recurrente que es de 10 días calendario para la recepción de propuestas, teniendo en cuenta que según lo dispuesto en el mismo Manual, los días son calendario.

#### **9. CONVOCATORIA NO LIMITADA A MIPYMES:**

Teniendo en cuenta que la cuantía del presente proceso de Selección por Licitación Pública, es superior a US \$125.000, de conformidad con lo establecido en el artículo 152 del Decreto 1510 de 2013, la presente convocatoria no se encuentra limitada a Mipymes.

#### **10. CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO**

Conforme lo establece el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 10 del Decreto 1510 de 2013, se tendrán en cuenta los criterios que le permiten al **DNP** la escogencia del ofrecimiento más favorable a la Entidad y a los fines que ella busca con la contratación, teniendo en cuenta los criterios de habilitación y evaluación de las ofertas. Dentro de los primeros, se encuentran: **a)** Capacidad Jurídica **b)** Capacidad técnica y de experiencia, **c)** Capacidad financiera, y **d)** Organización de los proponentes; dentro de los segundos, están aquellos aspectos que determinan la mejor oferta para la entidad. Los requisitos habilitantes serán evaluados para la participación en el proceso de selección y no otorgarán puntaje.

Con base en lo expuesto, el **DNP** previo análisis comparativo de las propuestas que cumplan con los requisitos habilitantes establecidos en el Pliego de Condiciones, seleccionará el ofrecimiento más favorable a la Entidad y a los fines que ella busca, aplicando los mismos criterios para todas ellas, lo que permite asegurar una selección objetiva, teniendo en cuenta para tal efecto lo dispuesto por el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, utilizando la modalidad de Licitación Pública, bajo la ponderación de los factores de calidad y precio, de acuerdo con lo señalado en el literal a) del artículo 26 del Decreto 1510 de 2013.

#### **Requisitos Habilitantes Jurídicos.**

- a. Carta de Presentación de la Oferta.
- b. Documento de conformación del Consorcio o Unión Temporal.
- c. Póliza de seriedad de la oferta.
- d. Poder cuando la oferta se presente a través de un apoderado.
- e. Apoderado para oferentes extranjeros.
- f. Fotocopia del documento de identidad del Representante Legal y/o su apoderado, o persona natural.
- g. Certificación de cumplimiento de obligaciones de seguridad social y aportes parafiscales.
- h. Inscripción en el Registro Único de Proponentes.
- i. Certificado de Existencia y Representación Legal.

<sup>1</sup> [http://colombiacompra.gov.co/sites/default/files/manuales/cce\\_manual\\_acuerdos\\_comerciales\\_web.pdf](http://colombiacompra.gov.co/sites/default/files/manuales/cce_manual_acuerdos_comerciales_web.pdf)



**Requisitos Habilitantes Técnicos.**

- a. Experiencia del proponente.
- b. Personal mínimo requerido para la prestación del servicio.
- c. Oferta Económica.

**Requisitos Habilitantes Financieros.**

- a. Capacidad Financiera.
- b. Capacidad Organizacional.

**Criterios de Calificación de las Propuestas.**

- a. Precio
- b. Calidad del equipo de trabajo (experiencia adicional a la mínima requerida)
- c. Experiencia adicional del proponente
- d. Apoyo a la Industria Nacional

**11. INDICACIÓN SI EN EL PROCESO HAY LUGAR A PRECALIFICACIÓN:**

El **DNP** indica que en el presente proceso de Licitación Pública, no hay lugar a precalificación.

**12. CRONOGRAMA DEL PROCESO:**

El proceso de selección a que se refiere el presente pliego de condiciones se desarrollará dentro de los siguientes plazos:

ETAPA DEL PROCESO	FECHA Y LUGAR
Publicación del Aviso en el SECOP y en la Página Web de la Entidad.	El 8 de abril de 2015. Página web del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP, <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> , y página web del <b>DNP</b> .
Publicación aviso de convocatoria, análisis del sector, estudios previos y proyecto de pliego de condiciones en el SECOP.	El 8 de abril de 2015. Página web del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP, <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> .
Presentación de observaciones y/o solicitudes de aclaración al contenido del proyecto pliego de condiciones	Del 8 al 21 de abril de 2015 hasta las 5:00 p.m. radicadas en el Grupo de Correspondencia del DNP, ubicado en el piso 1º - del Edificio Fonade, calle 26 No. 13 – 19, de la ciudad de Bogotá D. C. o al correo electrónico <a href="mailto:solarte@dnpp.gov.co">solarte@dnpp.gov.co</a> , con copia a <a href="mailto:spcastiblanco@dnpp.gov.co">spcastiblanco@dnpp.gov.co</a> .
Publicación del acto administrativo de apertura del proceso	23 de abril de 2015. Página web del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP, <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> .



ETAPA DEL PROCESO	FECHA Y LUGAR
Apertura del proceso de selección y publicación de respuesta a observaciones al proyecto de pliego y pliego de condiciones definitivo	24 de abril de 2015. Página web del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP, <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> .
Presentación de observaciones al contenido del Pliego de Condiciones definitivo	Del 24 al 27 de abril de 2015 hasta las 5:00 p.m. radicadas en el Grupo de Correspondencia del <b>DNP</b> , ubicado en el piso 1° - del Edificio Fonade, calle 26 No. 13 – 19, de la ciudad de Bogotá D. C. o al correo electrónico <a href="mailto:solarte@dnpp.gov.co">solarte@dnpp.gov.co</a> , con copia a <a href="mailto:spcastiblanco@dnpp.gov.co">spcastiblanco@dnpp.gov.co</a>
Audiencia de Asignación de Riesgos y/o de aclaración al Pliego de Condiciones Definitivo y Visita Técnica de Inspección	El 27 de abril de 2015 a las 3:00 p.m. en la Sala de Juntas del <b>Piso 7</b> del <b>DNP</b> .
Publicación respuesta a las observaciones formuladas al Pliego de Condiciones	Hasta el 4 de mayo de 2015 en la página web del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> .
Plazo máximo para expedición de adendas	Hasta el 4 de mayo de 2015 en la página web del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> .
Presentación de propuestas – Acto de cierre	Hasta las 3:00 p.m. del 8 de mayo de 2015 en el Grupo de Correspondencia del <b>DNP</b> , ubicado en el piso 1° - del Edificio Fonade, calle 26 No. 13 – 19, de la ciudad de Bogotá D. C.
Evaluación de las propuestas	Del 8 al 19 de mayo de 2015.
Publicación de los informes de evaluación preliminares de las propuestas	El 20 de mayo de 2015 en la página web del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> .
Traslado de los informes de evaluación preliminares de las propuestas	Del 20 al 26 de mayo de 2015, el Grupo de Contratación del <b>DNP</b> pondrá a disposición de los proponentes las propuestas presentadas y los informes de verificación y evaluación de propuestas, para que si ellos lo consideran formulen observaciones a los citados informes, las cuales podrán ser radicadas en el Grupo de Correspondencia del <b>DNP</b> , ubicado en el piso 1° - del Edificio Fonade, calle 26 No. 13 – 19, de la ciudad de Bogotá D. C. o enviadas al correo electrónico <a href="mailto:solarte@dnpp.gov.co">solarte@dnpp.gov.co</a> , con copia a <a href="mailto:spcastiblanco@dnpp.gov.co">spcastiblanco@dnpp.gov.co</a> .



ETAPA DEL PROCESO	FECHA Y LUGAR
Publicación de los informes de evaluación, primera actualización, si es el caso.	Hasta el 1° de junio de 2015 en la página web del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> .
Audiencia pública en la que se dará lectura a las respuestas de las observaciones y al último informe de evaluación y se procederá a la Adjudicación del contrato o declaratoria de desierta si a ello hubiere lugar.	El 5 de junio de 2015 a las <b>10:00 a.m.</b> en la sala de juntas del <b>Piso 3</b> del Edificio Fonade, calle 26 No. 13 – 19, de la ciudad de Bogotá D. C.
Celebración del contrato	Dentro de los 5 días hábiles siguientes a la adjudicación en el Grupo de Contratación del <b>DNP</b> .
Expedición del Registro presupuestal	Dentro de los 3 días hábiles siguientes a suscripción del contrato en la Subdirección Financiera del <b>DNP</b> .
Publicación del contrato en el SECOP	Dentro de los 3 días hábiles siguientes a suscripción del contrato en el Grupo de Contratación del <b>DNP</b> .
Cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato	Dentro de los 3 días hábiles siguientes a suscripción del contrato en el Grupo de Contratación del <b>DNP</b> .
Cumplimiento de los requisitos para el pago del contrato	El pago de contrato se efectuará de conformidad con las reglas previstas en el pliego de condiciones.

**NOTA:** El cronograma anterior podrá ser modificado en el Pliego de Condiciones Definitivo del proceso de selección.

### 13. LUGAR DONDE SE PUEDE CONSULTAR LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO

Los estudios previos, el proyecto del pliego de condiciones y demás documentos del proceso podrán ser consultados por los interesados en la página web del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP, [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co), o en físico en la Coordinación del Grupo de Contratación del **DNP** ubicado en el piso 7, del Edificio **FONADE** ubicado en la calle 26 No. 13 – 19 de la Ciudad de Bogotá D.C.

Dado en Bogotá D.C., a los 8 días del mes de abril de 2015.