

Uso y aprovechamiento de los recursos y prevención de la contaminación



ESTUDIO DE CASO



Hola:

Para resolver este caso, recuerde la normativa aplicable y las orientaciones entregadas en la guía. Léalo cuidadosamente y luego diríjase a la sección de preguntas mediante el enlace que se presenta al final de este documento

Debido a la creciente necesidad de una adecuada prestación de servicios de salud en el municipio de Moravieja, en especial en la atención de pacientes que padecen enfermedades crónicas, se plantea la construcción y funcionamiento de un centro hospitalario dotado de las instalaciones y servicios que le permitan a la administración local suplir estas necesidades.

El proyecto planteado para materializar la obra de infraestructura pública incluye el diseño, la construcción, la dotación, la operación y el mantenimiento del nuevo centro hospitalario que se ubicará en la zona sur el área urbana del municipio beneficiando en promedio a 400.000 habitantes.

El área en la que se ubicará el hospital corresponde a una zona urbana con uso de suelo principalmente residencial y comercial de manera que se encuentran en mayor proporción construcciones de vivienda, comercio, parques públicos, patios de estacionamiento de vehículos de transporte urbano y un centro educativo. Adicionalmente, aunque el instrumento de ordenamiento del territorio no lo establezca, se encuentran algunas industrias como talleres de latonería, recicladoras de plástico y productoras de carbón que queman madera para su producción.

En el área se cuenta con cubrimiento total de prestación de servicios públicos como agua, alcantarillado, aseo, energía y gas natural, y el predio específico en el que se adelantará la construcción es de fácil acceso ya que se ubica sobre una vía principal.

En cuanto al componente ambiental, se destaca que en el área específica de construcción de las instalaciones y facilidades del hospital no se ubican ni discurren cuerpos de agua; sin embargo, en el área circundante, a 10 km, se ubican un río y un humedal catalogado por la autoridad ambiental como la única área de

protección del sector en donde solo es posible llevar a cabo actividades de conservación y recreación pasiva.

La calidad del aire en general cumple con la normativa local, pero en ocasiones los habitantes del sector se quejan porque tienen la percepción de ser afectados por las emisiones de material particulado provenientes de algunas vías que se encuentran deterioradas, el humo proveniente de ventas ambulantes de comida y los gases provenientes de las pinturas de los talleres de latonería y de la quema de madera para la producción de carbón.

Finalmente, se destaca que en el predio en donde se construirá el hospital funcionaba una planta de producción de solventes químicos, muchos años atrás cuando la densidad de construcción era muy baja en el sector.

El proyecto se desarrollará en tres (3) fases que comprenden el diseño, construcción, operación y mantenimiento del hospital. De acuerdo a los diseños establecidos, se debe construir un edificio hospitalario de alta complejidad que contará con quirófanos, unidad de cuidados intensivos con habitaciones de aislados, central de esterilización y central de medicamentos. Asimismo, se construirá un edificio de atención básica y consultorios especializados.

Luego de la etapa de construcción, el hospital entrará en funcionamiento con la prestación de todos los servicios de salud que comprenden servicios de mediana y alta complejidad,

orientados a pacientes adultos mayores y crónicos en medicina interna, cirugía, cuidados intensivos e intermedios. Adicionalmente, se llevarán a cabo labores de mantenimiento de todas las instalaciones y el correspondiente mobiliario y equipamiento clínico y administrativo. Lo anterior implica que además de las actividades de servicio médico, se ejecutarán actividades de aseo, desinfección, vigilancia, etc.

Durante la fase de operación será necesario el consumo de recursos entre los que se destacan el agua y la energía; y se manejarán productos químicos y materiales peligrosos como agentes anestésicos, esterilizantes/desinfectantes, agentes citostáticos, entre otros. De igual manera, se producirán diferentes tipos de residuos, incluso residuos peligrosos, y aguas residuales domésticas y no domésticas hospitalarias con sustancias tóxicas y persistentes como residuos farmacéuticos, químicos radioactivos, solventes, entre otros.

Es crucial implementar prácticas y tecnologías sostenibles para administrar eficazmente el consumo de recursos como el agua y la energía. Además, la gestión adecuada de residuos, incluidos los residuos peligrosos, y la prevención de la contaminación son esenciales para garantizar la seguridad y la salud de los pacientes, el personal y la comunidad circundante

Se resalta que las edificaciones contarán con un sistema de climatización que consta de una planta de agua fría con enfriadores de condensación por aire de alta eficiencia. Este sistema atenderá los espacios críticos como medicamentos, imagenología, morgue, urgencias, laboratorio clínico, quirófanos, UCI, aislados, central de esterilización, salas de preparación y de recuperación. La generación de agua caliente para calefacción de espacios y para recalentamiento del aire en control de humedad se obtiene de las calderas del proyecto, en un circuito dedicado al sistema de climatización. Para otros espacios como pisos de hospitalización, salas de espera externas, espacios administrativos, zonas

comunes de descanso y socialización, se disponen sistemas de ventilación mecánica 100% aire exterior, apoyados con calefacción en habitaciones de hospitalización y otros espacios que lo puedan requerir.



Ahora, conteste las preguntas sobre este estudio de caso en el siguiente enlace:

<https://forms.office.com/r/WNrnhk636R>