

## Participación de las partes interesadas y divulgación de información



**ESTUDIO DE CASO**



## Renovación arquitectónica del Coliseo El Estelar



Hola:

Para resolver este caso, recuerde la normativa aplicable y las orientaciones entregadas en la guía. Léalo cuidadosamente y luego diríjase a la sección de preguntas mediante el enlace que se presenta al final de este documento

El Coliseo Cubierto El Estelar es un ícono cultural y deportivo de la ciudad de Tona que ha sido testigo de innumerables eventos y espectáculos a lo largo de los años. Sin embargo, la infraestructura actual requiere una renovación arquitectónica integral para mantener su relevancia y funcionalidad en el futuro. Este proyecto busca transformar y modernizar el Coliseo El Estelar convirtiéndolo en un espacio versátil y de clase mundial que atienda las necesidades de la comunidad local y los visitantes.

El coliseo está situado en una zona urbana de uso mixto que combina áreas residenciales, comerciales y de entretenimiento como parques públicos, bares y restaurantes. Sin embargo, esta diversidad de áreas puede generar diferentes expectativas y preocupaciones entre las partes interesadas, ya que cada actor

puede tener objetivos y necesidades distintas con relación a la renovación del coliseo.

Una parte esencial del éxito de este proyecto es la interacción efectiva con las partes interesadas en todas sus etapas, por lo que se llevarán a cabo reuniones y consultas públicas para involucrar a la comunidad local desde la etapa de diseño, así mismo, se trabajará en estrecha colaboración con las autoridades locales para garantizar que el proyecto cumpla con todas las regulaciones y obtenga los permisos necesarios de manera oportuna.

Dada la diversidad de actores y la variedad de necesidades en juego, involucrar a la comunidad local, las autoridades y otros grupos relevantes desde las primeras etapas del proyecto es esencial para su éxito y aceptación. La consulta pública y las reuniones con partes interesadas aseguran que las preocupaciones se aborden adecuadamente y que se cumplan las regulaciones y permisos necesarios. Además, la divulgación de información detallada de las actividades y medidas planificadas brinda transparencia y confianza a todas las partes involucradas

La concesión contempla la renovación arquitectónica del antiguo Coliseo cubierto El Estelar, así como la actualización tecnológica, operación y mantenimiento. La renovación arquitectónica comprende: i) la construcción de un edificio de parqueaderos para mejorar la accesibilidad y la comodidad de los asistentes a eventos, ii) la adecuación de 9.800 sillas numeradas para una experiencia más cómoda, iii) la construcción de zonas comunes en los alrededores del coliseo para la recreación y el esparcimiento de la comunidad, incluyendo dos canchas de fútbol, parque infantil, pista de patinetas y un área para trotar. Las obras se ajustarán a los estándares del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-10) para garantizar la seguridad estructural en caso de sismos u otras emergencias.

La actualización tecnológica incorporará una pantalla HD de 200 metros cuadrados para ofrecer una calidad visual excepcional

durante los eventos, la implementación de sistemas de sonido e iluminación de última generación y la instalación de 70 cámaras de vigilancia para garantizar la seguridad tanto dentro como fuera del coliseo.

Durante la operación se realizarán eventos, actividades de mantenimiento de la infraestructura, así como actividades administrativas que incluyen venta de boletería y atención de peticiones, quejas y reclamos de las partes interesadas.



Ahora, conteste las preguntas sobre este estudio de caso en el siguiente enlace:

<https://forms.office.com/r/M0U1Y93ube>