



Seminarios de  
**ECONOMÍA Y  
DESARROLLO**  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN

# **Política de Catastro Multipropósito, una evaluación de mediano plazo**

**Jorge Iván González B.**

Director DNP

Julio 2023



Departamento Nacional  
de Planeación - **DNP**

**GEORGE Henry.**, 1881. *The Land Question and Related Writings. Viewpoint and Counterviewpoint on the Need for Land Reform*, Robert Schalkenbach Foundation, New York, 1982.

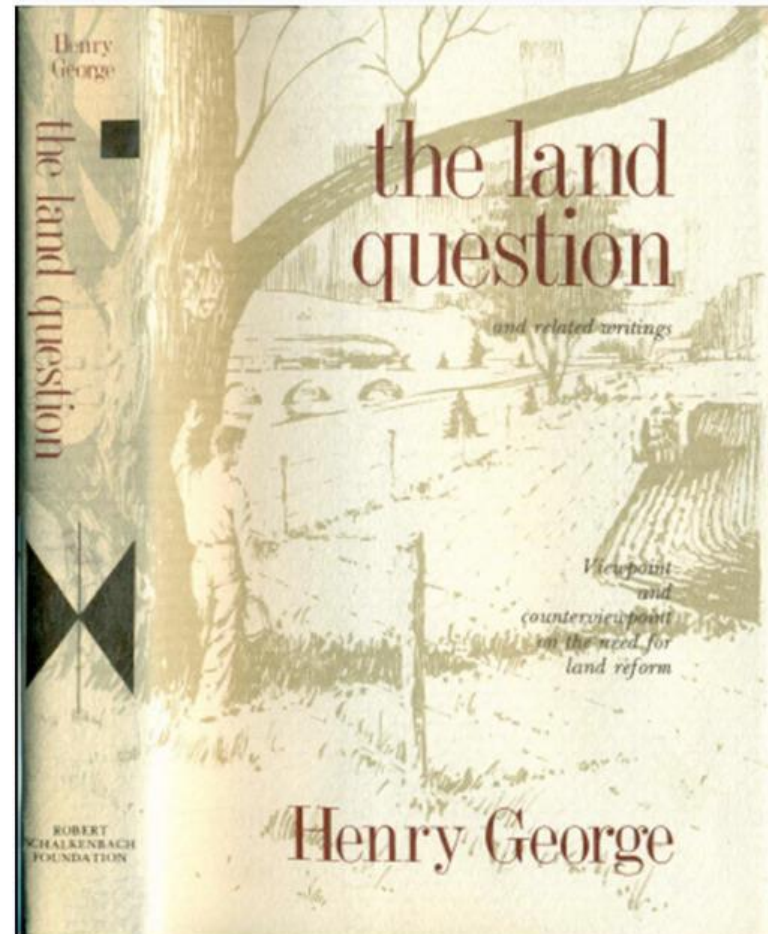
George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

# La tierra del olvido

matador.



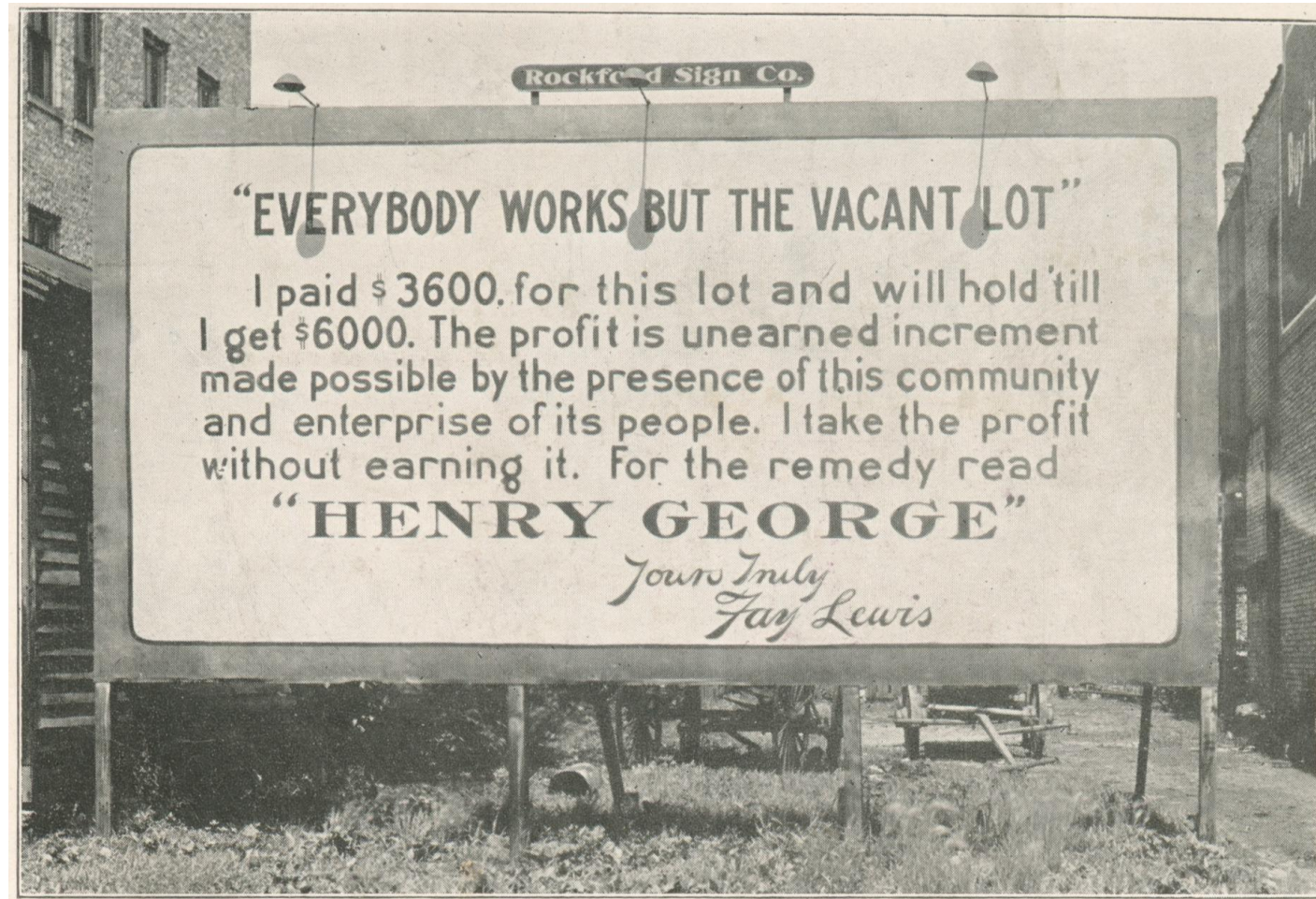




George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

***“En ningún lugar, la cuestión de la tierra es un asunto exclusivamente local. Es un tema universal” (1)***

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings



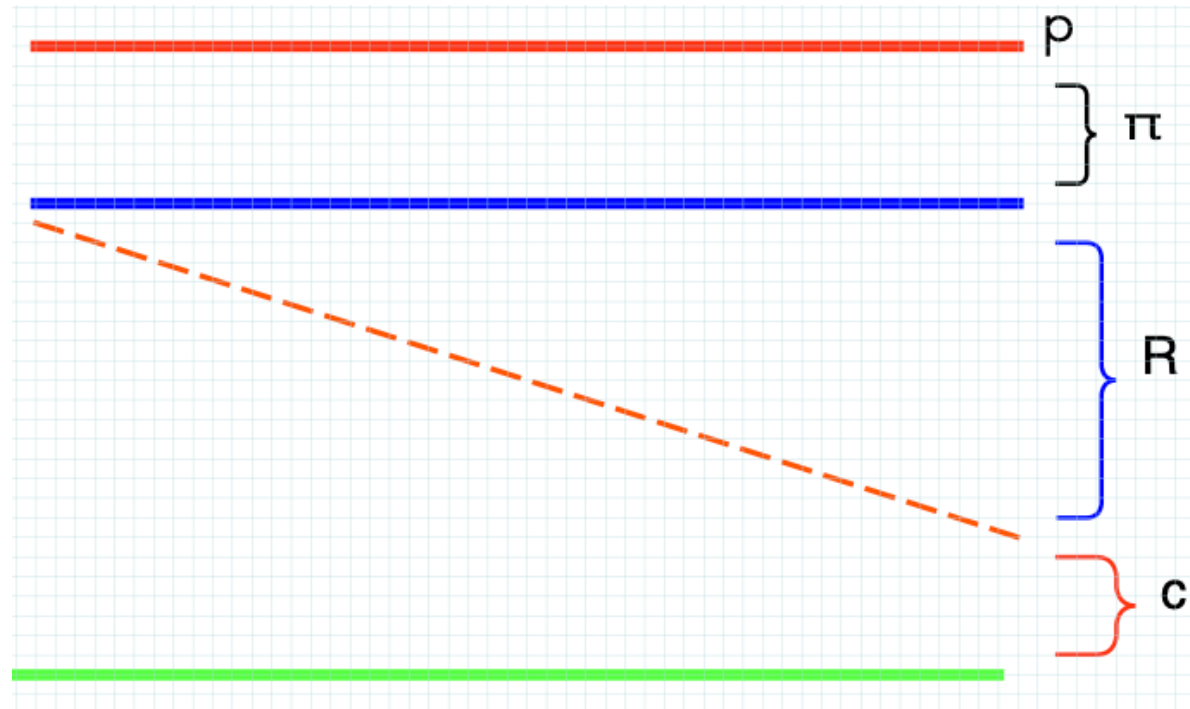
George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings



*Todos trabajamos pero el lote es de engorde*

*Pagué \$3.600 por este lote y lo mantendré hasta que me paguen \$6.000. Este excedente, que es un mayor valor que no me he ganado, ha sido posible gracias a la presencia de esta comunidad y al espíritu empresarial de su gente. Me apropio del excedente sin habérmelo ganado. Para remediar la situación lea a Henry George”.*

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings



George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

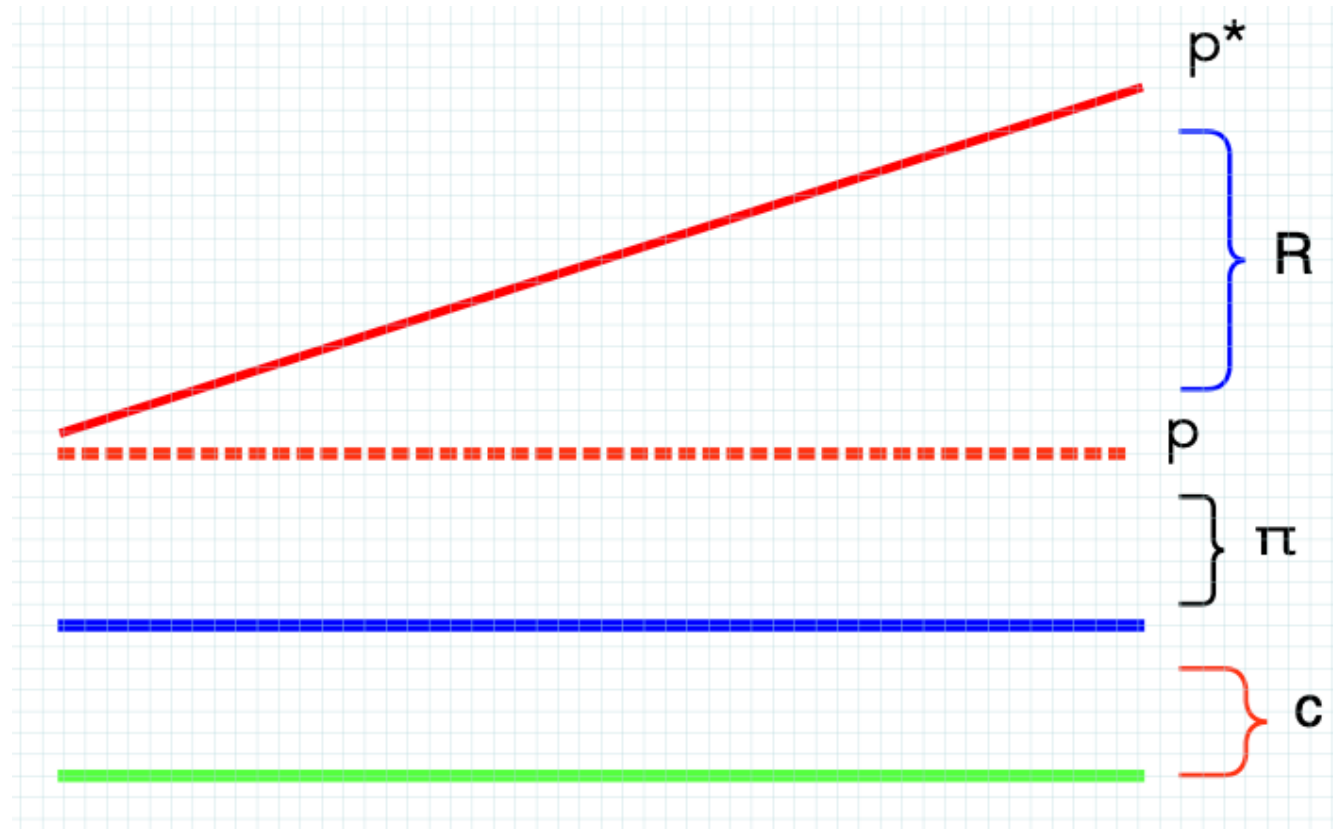


Foto de la movilización ciudadana  
exigiendo el cobro de las participa-  
ciones en plusvalías. La Ceja (2016)

**CAYO EL BALOTO EN LA  
CEJA. OTRA VEZ, CUATRO  
AÑOS ATRAS TAMBIEN CAYO**



Fuente: *El Guardián de La Ceja*

Y yendo más lejos, el sistema de tierras en Irlanda, del que se ha conversado mucho, y aunque es un **sistema atroz**, esencialmente es el mismo que prevalece en todos los países civilizados. En los Estados Unidos lo hemos aceptado sin ningún cuestionamiento. Además, **este sistema que se considera natural** y justo, continúa extendiéndose a todas las zonas templadas del nuevo continente” (8)

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

“Por supuesto, la mejor medida de la renta tiene que ser con relación al producto. La única estimación de la renta en Irlanda que yo conozco, es la de Buckle, que la definió como una cuarta parte del producto. Estoy inclinado a pensar que es una renta moderada. En California es la tercera parte de la cosecha e, incluso, puede llegar a ser la mitad” (12).

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

El precio de suelo ( $P_s$ ) es igual a  **$P_s = R/i$** .  
Depende de la renta ( $R$ ) y la tasa de interés ( $i$ ).

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

“La hambruna irlandesa no fue una hambruna ocasionada por la escasez de alimentos [...]. fue una **“hambruna financiera”**, originada no en la escasez de alimentos sino en la pobreza de las personas”.

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings



**“La cuestión de la tierra en Irlanda no es un conflicto local entre los terratenientes irlandeses y los productores, sino que es el gran problema de la civilización moderna” (22).**

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

**“Irlanda es un país denso, así que la competencia por el uso de la tierra es tan marcada que tiene efectos directos en la distribución de la riqueza” (23)**

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

**“La tierra es necesaria para cualquier tipo de producción, independientemente de sus características específicas. Es el fundamento de cualquier trabajo. Es el único medio a través del cual los seres humanos pueden acceder a los bienes del universo, o utilizar sus potencialidades. Sin tierra el hombre no puede existir. A quien se le ha dado la propiedad de la tierra, también se le otorga la propiedad virtual sobre los hombres que deben vivir de ella” (27).**

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

**“Puesto que todos los irlandeses tienen el mismo derecho a la vida, ellos deben tener el mismo derecho a la tierra de Irlanda.** Si todos viven en Irlanda porque así lo ha dispuesto la Naturaleza, nadie puede justificar unas condiciones de vida superiores a las de los demás [...] todos tienen los mismos derechos a los elementos que la Naturaleza ha proporcionado para el sostenimiento de la vida, como el aire, el agua y la tierra”<sup>(36)</sup>.

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

“Por el solo hecho de existir, cada una de las personas de Irlanda tiene igual derecho a la tierra. Y este derecho es inalienable. Esto significa que el uso y los beneficios de la tierra de Irlanda pertenecen a todo el pueblo de Irlanda” (36).

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

“Este derecho es irrefutable e incuestionable. Su origen nace del hecho de existir, del derecho a vivir. Ninguna ley, ni norma alguna puede negarlo. Una generación no puede usurpar los derechos de la siguiente” (36).

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

“De manera contundente, el principio que debe marcar nuestro comportamiento es el siguiente. La tierra de Irlanda no pertenece a un individuo más que otro. Ni a una clase más que a otra. Ni a una generación más que a otra. Pertenece a toda la población” (37).

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

**“O la tierra de Irlanda pertenece a los terratenientes irlandeses, o pertenece al pueblo de Irlanda. No puede haber un camino intermedio”** (38).

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings



“Y por qué se le debe pagar a los terratenientes? Si por el derecho natural la tierra de Irlanda pertenece al pueblo irlandés, cómo se justifica el pago a los terratenientes? Nadie podría afirmar que la tierra les pertenece por derecho natural. No es posible afirmar que el Creador del universo privilegió a un grupo de sus criaturas, que pueden vivir en el lujo, mientras que otros les sirven, trabajando y pasando hambre” (39).

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

“Terratenientes irlandeses, a ustedes y a los otros terratenientes, les pido disculpas por tacharlos de **delincuentes y ladrones**. Confío en que entenderán que no los considero peor que a los otros seres humanos, pero no encuentro otras palabras para describir la situación actual. **Estos calificativos no son contra ustedes como individuos sino contra el sistema**” (43).

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

**“Se le está robando la tierra a quienes le pertenecen.  
Y este robo es continuo. Es un robo evidente que se  
repite de generación en generación, de año en año, y  
de día en día. Es un robo que condena a la esclavitud a  
los hijos de los esclavos de hoy” (51).**

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings

**“Para que la tierra pueda ser una propiedad común basta, simplemente, con convertir la renta en un beneficio común” (66).**

George Henry 1881 - The Land Question and Related Writings